

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Geltend für die private Ferienanlage von Haus Sonnenschein in Lünow am Beetzsee (Stand Jan. 2010).

- 1) Wichtigste Regel auf unserem Gelände ist die der gegenseitigen Rücksichtnahme! Jeder unserer Gäste möchte sich bei uns erholen. Die Methoden sind sicherlich unterschiedlich, doch bitten wir darum, alle lärmintensiveren Aktivitäten zuvor mit den Nachbarn abzusprechen.
Grundsätzlich gilt:
- 2) Das Betreiben von Radio/Fernsehen/Stereoanlage etc. sind nur in den eigenen Räumen und nur in Zimmerlautstärke erlaubt.
- 3) Das Ballspielen ist auf der Liegewiese nicht gestattet. Hier will man zur Ruhe kommen. Weiterhin gilt es, Schaden vom Haus weg zu halten. Der unseren Urlaubern zu Spielzwecken zur Verfügung stehende Platz ist für alle mehr als ausreichend. Verlegen Sie diese Spiele am besten bitte auf das Gelände unter den Birken oder nutzen Sie die riesige Liegewiese am Wasser.
- 4) Auf dem gesamten Gelände gilt: Eltern haften für ihre Kinder! Entstandene Schäden sind sofort anzugeben.
- 5) Alle vorhandenen Tiere sind zu schützende Nutztiere und kein Spielzeug! Sie dürfen weder mit Steinen beworfen noch gejagt werden o.ä. Sollten Sie Ihren Kindern (nur unter Ihrer oder unserer Aufsicht!) erlauben, sich zu den Kaninchen oder Hühnern zu begeben, müssen Sie in Kauf nehmen, dass beispielsweise ein Huhn auch mal hackt.) Die Gehege unserer Schafe dürfen nicht betreten werden!
- 6) Urlauberhunde dürfen auf unserem Gelände grundsätzlich nur freilaufen, solange sie unter Beobachtung bleiben, sich mit evtl. vorhandenen anderen Urlauberhunden verstehen und keiner der nichthundebesitzenden Urlauber panische Angst vor Hunden besitzt. Sprechen Sie sich bitte mit Ihren Nachbarn ab, bevor Sie Fifi von der Leine lassen. Selbstverständlich sind alle versehentlichen Hinterlassenschaften Ihrer Hunde von Ihnen zu entfernen!

Bei mutwilliger Zuwiderhandlung gegen eine oder mehrere dieser Regeln (1-5) beinhaltend schwere Rücksichtslosigkeiten gegenüber Ihren Nachbarn behalten wir uns das Recht vor, Sie vom Gelände zu verweisen. In diesem Fall steht Ihnen die Hälfte des Tagessatzes pro Tag verbleibender gebuchten Zeit.

- 7) Raucher beachten bitte, dass das Rauchen nur auf der Terrasse gestattet ist. Viele unserer Besucher sind bereits Nichtraucher und die Entlüftung verräucherter Zimmer nimmt ist sehr zeitintensiv. Aschenbecher sind vor der Abreise selbst in die Restmülltonne zu entleeren.
- 8) In Haus Sonnenschein wird aus Kosten- und ökologischen Gründen der Müll getrennt. Bitte benutzen Sie für Verpackungen aus Papier die blaue Tonne, für Verpackungen aus Kunststoff und für Büchsen den gelben Sack, für Biomüll jeglicher Art den schwarzen Eimer vor Ihrer Tür. Gläser und Flaschen bitte auf der Dorfstraße in den Glascontainer entsorgen. Für Restmüll (graue Tonne) steht Ihnen unter der Spüle ein Eimer mit Plastiktüte zur Verfügung.

- 9) Evtl. mitreisende Hunde dürfen nicht in den hauseigenen Betten schlafen. Gleiches gilt für Couch und Sessel im Wohnzimmer. Sollten Ihre Lieblinge das anders gewöhnt sein, müssen die Möbel zuvor mit eigenen Hundedecken gut abgedeckt werden!
- 10) Das Grillen ist zum Schutz von Terrasse und Vordach nur auf der Wiese gestattet.
- 11) Die Außentore sind aus Sicherheitsgründen nach dem Durchfahren jedes Mal zu schließen, um evtl. Kleinkinder und Urlauberhunde drinnen sowie Fremdhunde draußen zu belassen.

Sollte sich aufgrund der Zuwiderhandlung ein ernsthafter Schaden ergeben, behalten wir uns das Recht vor, entsprechenden Schadensersatz einzufordern.

- 12) Die Kosten für die Unterkunft sind spätestens am Tag der Anreise zu begleichen.
- 13) Die Abrechnung für Strom, Ruderboot, Fahrräder etc. erfolgt direkt vor Ihrer Abreise. Eine Kilowattstunde kostet derzeit 0,25 Euro. Den Stromzähler finden Sie in der Wohnstube über der Heizung.
- 14) Eier unser Hühner (so vorhanden) liegen täglich frisch in einer Schale aus und können selbst entnommen werden. Die Kosten betragen 0,20 Euro/Ei. Ein entsprechender Anspruch darauf besteht nicht, da wir keine Legebatterie, sondern nur glückliche Hühner haben, deren Legeleistung schwanken kann.

Der Privatbereich des Hauses Sonnenschein wird grundsätzlich von unseren zwei Hovawarten bewacht. Das Betreten dieses Bereiches ist ohne vorherige Aufforderung nicht gestattet.